

MØTEINNKALLING

Utvalg: FORMANNSKAPET
Møtested: Kommunestyresalen
Møtedato: 22.06.2011 **Tid:** 10:00

Eventuelt forfall meldes til tlf. 78 78 20 00
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
58/11	10/385	SAMHANDLING I ØST-FINNMARK - STYRINGSGRUPPE
59/11	11/251	DETALJREGULERING DEL AV INDUSTRIOMRÅDE 4 OG 5 - 1. GANGS BEHANDLING
60/11	11/412	HENGEBRU OVER KONGSFJORDELVA
61/11	11/431	SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FISKARKVINNELAGET HAVBLIKK
62/11	11/391	SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR BRENNEVIN
63/11	11/441	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BARMARKSKJØRING HELENE JOHNSEN

Berlevåg, den 16. juni 2011

Janne Andreassen
ordfører

SAMHANDLING I ØST-FINNMARK - STYRINGSGRUPPE

Saksbehandler: Geir Goa
Arkivsaksnr.: 10/385

Arkiv: G10 &23

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
7/11	Formannskapet	22.02.2011
29/11	Formannskapet	03.05.2011
58/11	Formannskapet	21.06.2011

Innstilling:

Formannskapetets vedtak i sak 29/11 oppheves. Som Berlevågs medlem av styringsgruppa oppnevnes rådmannen.

Utvalg: Formannskapet
Møtedato: 03.05.2011
Sak: PS 29/11

Resultat:**Behandling i utvalget:****Vedtak:**

Marjukka Oinas oppnevnes til Berlevåg kommunes representant i styringsgruppa.
Enstemmig vedtatt

Saksutredning:**Bakgrunn:**

I møte den 03.05.2011 fattet formannskapet følgende vedtak i sak 29/11:

"Marjukka Oinas oppnevnes til Berlevåg kommunes representant i styringsgruppa."

I ettertid har det vist seg at de øvrige kommunene i samarbeidet "Samhandling i Øst-Finnmark har oppnevnt medlemmer på rådmannsnivået til styringsgruppa. Rådmannen vil derfor tilrå at Berlevåg legger seg på samme linje, og at formannskapet endrer vedtaket fra 3. mai. Dette er også i samsvar med ønsket fra Marjukka Oinas.

Bjørn Ove Persgård
rådmann

**DETALJREGULERING DEL AV INDUSTRIOMRÅDE 4 OG 5 - 1. GANGS
BEHANDLING**

Saksbehandler: Robert Moan

Arkiv: L12

Arkivsaksnr.: 11/251

Saksnr.: Utvalg**Møtedato**

59/11 Formannskapet

21.06.2011

Innstilling:

- Fremlagte forslag til "detaljregulering for deler av industriområde 4-5, Berlevåg indre havn" legges ut til offentlig ettersyn i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-1.
- Nivå for murkron høyde på fremtidig bebyggelse justeres til kote 250 for å sikre seg mot fremtidig havnivåstigning.

Høringsfrist settes til tirsdag 23. august 2011.

Bakgrunn:

I forbindelse med Polar Berlevåg Kongekrabbe (PBK) sine planer om oppføring av en moderne fiskeindustri fabrikk i industriområde 4-5 i Berlevåg indre havn, igangsatte Berlevåg kommune i uke 15 planoppstart av detaljreguleringsarbeid for nevnte område. Arbeidet er gjennomført av Rambøll, Alta i tett dialog med planansvarlig i Berlevåg kommune.

Utgangspunktet for detaljreguleringsarbeidet er i hovedsak at PBL's arealbehov i forbindelse med utbyggingen ikke samsvarer med gjeldende detaljreguleringsplan for Berlevåg sentrum og indre havn. Dette blant annet som følge av omlegging av internveier og endring / justering av tomteareal for næringseiendommene 11/839 og 11/847.

Vedlagt saksutredningen følger forslag til planbeskrivelse, bestemmelser og retningslinjer for detaljreguleringsplan for deler av industriområde 4 og 5. Vedlagt er også reguleringsplankart, illustrasjonsplan og lengdeprofil kjørevei 1 og 2 i A-4 format.

I forbindelse med oppstart av planarbeidet ble alle berørte parter, grunneiere og offentlige instanser tilskrevet og invitert til å komme med innspill. Det har i løpet av høringsperioden innkommet totalt 7 innspill. En sammenfatning av innspillene kan leses i planbeskrivelsens kapittel 3.6.

Innspill fra høringsinstanser:

Av innspillene som er innkommet så langt i planprosessen, bør følgende uttalelser trekkes frem;

Fylkesmannen i Finnmark, brev datert 10.05.11

Fylkesmannen i Finnmark trekker særlig frem farene knyttet til fremtidige klimaendringer og viser til at det er viktig at Berlevåg kommune vurderer risikoen knyttet til havnivåstigning og stormflo i forbindelse med planarbeidet. Viser til at det i rapporten Klima i Norge 2100 anslås at Berlevåg kommune vil oppleve en havnivåstigning på ca. 20 cm i 2050, som vil øke til ca.

67 cm i år 2100. I tillegg bør kommunen forberede seg på en stormflohøyde på ca. 227 cm i år 2050 og ca. 279 cm i år 2100.

Kommentar fra administrasjonen:

Dagens kaifront i indre havn ligger på ca kote 220-230, mens man i planbestemmelsen har lagt inn et forslag om murkronenhøyde med kote 279 på fremtidig bebyggelse. Dette for å ta høyde for stigende stormflohøyde i forbindelse med fremtidig bebyggelse. I følge fylkesmannen er ikke utarbeidet noen "tommelfingerregler" for hvilket nivå bebyggelse bør legges på, men er opptil kommunen å vurdere på egen hånd. Fylkesmannen viser i denne sammenheng til rapport "Klima i Norge 2100", som angir prognoser for fremtidig havnivå i blant annet Berlevåg kommune.

I samtale med representant for PBK, ble det uttrykt bekymring til at fremtidig nivå for murkronenhøyde er satt til kote 279. Dette fordi heving av bygget til et slikt nivå innebærer betydelige ekstra investeringer. Basert på at dette nivået angir stormflonivå i år 2100, som i tillegg er et svært usikkert anslag, anbefaler rådmannen at kotenivå for fremtidig bebyggelse settes til kote 250 (anslått kotenivå i år 2050 er 227).

Statens Vegvesen, brev datert 02.05.11

Viser til at dagens veglinje skiller seg noe fra gjeldende reguleringsplan, da sistnevnte forutsetter en oppstramming av veglinjen i krysset vest for planområdet (Samfunnsgata/Storgata). Ettersom avkjørselen kommer relativt nært krysset, forutsettes det at endelig utforming av avkjørselen i reguleringsplanen avklares med vegvesenet. Siktlinjer bør legges inn i plantegningen.

Det forutsettes at eksisterende avkjørsel forbi Fiskernes Velferdshus stenges fysisk når evt. ny avkjørsel er opparbeidet.

Kommentar fra administrasjonen:

Berlevåg kommune v/ administrasjonen vil sørge for tett dialog med Statens vegvesen i forbindelse med prosjektering og bygging av ny adkomstveg til Berlevåg havn.

NVE, brev datert 12.05.11

Viser til at området ihht. NGU's løsmassekart består av marine strandavsetninger og at man i planen derfor bør gjøre vurderinger med hensyn til fare for kvikkleireskred. Påpeker at kommunen må påse at faren for kvikkleireskred er tilstrekkelig utredet før planen vedtas. Kommunen har en selvstendig undersøkelsesplikt og ansvar for at faremomenter er vurdert og tatt hensyn til, både ved utarbeidelse av arealplaner og ved vurdering av dele- og byggetillatelser.

Kommentar fra administrasjonen:

Berlevåg kommune v/ administrasjonen har ikke funnet informasjon / dokumentasjon på i hvilken grad slike undersøkelser er gjennomført i forbindelse med utfylling og bygging av ny kai rundt årtusensskiftet eller tidligere. I planbestemmelsene er således lagt inn krav om at fremtidige utbyggere må fremvise geoteknisk dokumentasjon som viser at det ikke foreligger fare for utglidning (kvikkleire) innenfor tomtearealene i området.

Øvrige kommentarer fra Rådmannen:

Tilrettelegging for ny fiskeindustri fabrikk på angitte område medfører et behov for bygging av ny internveg til havna, samt ny internveg til Hydraulikk Finnmark. Ny internveg til Hydraulikk Finnmark må opparbeides fordi fremtidig lossing og lasting av fisk/kongekrabbe fra PBK medfører at kaiområdet må stenges av (jmfør Mattilsynets krav), og således forhindrer adkomst langs kaifronten til og fra Hydraulikk Finnmark AS.

Den nye internvegen nedenfor næringseiendommene 11/839 og 11/847, medfører at nevnte eiendommer må gi avkall på noe areal til ny internveg. Dette arealet foreslås kompensert gjennom et makebytte mot kommunal grunn, ved at eiendommen 11/839 får tillagt et areal mot vest, mens eiendommen 11/847 får tillagt et areal mot øst fra kommunal eiendom 11/835, jfr. arealoversikt – se vedlegg

Oppmåling av nye tomtegrenser vil gjennomføres i etterkant av planprosessen og i sammenheng med øvrig oppmålingsarbeid som skal gjennomføres i Berlevåg kommune til høsten.

Vurdering

Den videre saksbehandling vil være at planforslaget, dersom planutvalget ønsker det, legges ut til offentlig ettersyn umiddelbart etter at vedtak er fattet.

Høringsperioden er minimum 6 uker, men som følge av at planforslaget fremmes i forbindelse med fellesferien, anbefaler rådmannen at fristen settes til 2 måneder, dvs. høringsfrist tirsdag 23. august 2011.

Kommunestyret vedtar den endelige planen etter at planutvalget først har behandlet eventuelle merknader til høringsutkastet.

Alle har anledning til å komme med merknader til planforslaget. Statlige sektormyndigheter, fylkeskommunen, sametinget og nabokommuner har dessuten innsigelsesrett. Dersom det kommer innsigelse, kan planen ikke vedtas før grunnlaget for innsigelsen er imøtekommet.

Rådmannen vurderer alle planfaglige hensyn som godt ivaretatt i fremlagte planforslag, og anbefaler således planutvalget å følge saksutredningens innstilling.

Vedlegg:

- Forslag til planbeskrivelse, bestemmelser og retningslinjer for detaljreguleringsplan for deler av industriområde 4 og 5.
- Vedlagt er også reguleringsplankart, illustrasjonsplan og lengdeprofil kjørevei 1 og 2 i A-4 format.

Bjørn Ove Persgård
rådmann

HENGEBRU OVER KONGSFJORDELVA

Saksbehandler: Geir Goa
Arkivsaksnr.: 11/412

Arkiv: Q31

Saksnr.: Utvalg
60/11 Formannskapet

Møtedato
21.06.2011

Innstilling:

Berlevåg kommune finner ikke å kunne overta hengebrua i Kongsfjorddalen.

Saksutredning:**Bakgrunn:**

Under det årlige kontaktmøtet mellom Berlevåg kommune og Varanger KraftNett AS ble eierforholdet til hengebrua over Kongsfjordelva drøftet. Kommunen ønsket en avklaring om eierforholdene. I brev av 03.06.2011 skriver Varanger kraft at det i deres arkiver finnes det ikke dokumenter om at brua skulle være overtatt av enten Berlevåg kommune eller Berlevåg Jeger og Fiskerforening.

Varanger KraftNett AS skriver videre at selskapet ikke lenger har behov for brua og foreslår tre alternativer:

1. Berlevåg kommune overtar hengebrua i den stand den er i og overtar fremtidig vedlikehold.
2. Berlevåg Jeger og Fiskerforening overtar hengebrua i den stand den er i og overtar fremtidig vedlikehold.
3. Dersom verken kommunen eller Jeger og Fiskerforeningen ønsker å overta brua, fjerner Varanger KraftNett AS den.

Varanger KraftNett ber om en snarlig avklaring om kommunens holdning til saken

Vurdering:

Berlevåg Jeger og Fiskerforening ser seg ikke i stand til å overta og vedlikeholde brua av økonomiske årsaker. Vi har ingen oversikt over hva det vil koste å sette brua i forskriftsmessig stand og hva det årlige vedlikeholdet vil beløpe seg til, så rådmannen vil ikke anbefale en kommunal overtakelse.

Vedlegg:

Ingen

Andre dokumenter (ikke vedlagt):

Brev av 03.06.2011 fra Varanger KraftNett AS

Bjørn Ove Persgård
rådmann

**SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING
FISKARKVINNELAGET HAVBLIKK**

Saksbehandler: Geir Goa
Arkivsaksnr.: 11/431

Arkiv: U63

Saksnr.: Utvalg
61/11 Formannskapet

Møtedato
21.06.2011

Innstilling:

Fiskarkvinnelaget Havblikk gis midlertidig skjenkebevilling for øl og vin ved Polar Berlevåg Kongekrabbes lokaler, evt. inne i lokalet, den 16.07.2011 i tidsrommet fra kl. 1200 til 2000. Området skal være forsvarlig avgrenset med gjerde eller andre tydelige markeringer.

Ansvarlig: Tina Pettersen Olsen

Saksutredning:**Bakgrunn:**

Vi har mottatt følgende søknad fra Fiskarkvinnelaget Havblikk:

SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING

Fiskarkvinnelaget Havblikk søker med dette om tillatelse til å skjenke øl og vin lørdag 16. juli.

Fiskarkvinnelaget vil arrangere "Havnas dag" med forskjellige aktiviteter for store og små i og omkring indre havn. Deriblant kafé med muligheter for salg av alkohol. Skjenkested vil være utendørs på kaia, avgrenset område i tilknytning til Polar Berlevåg Kongekrabbes lokaler, eventuelt inne på mottaket i ovennevnte lokaler. Dette under forutsetning av tillatelse fra Polar Berlevåg Kongekrabbe.

Vi ønsker å skjenke alkohol fra kl. 12.00 til kl. 20.00

Ansvarlig er Tina Pettersen Olsen.

Vurdering:

Alle søknader om skjenkebevilling i forbindelse med Sommer i Berlevåg, og en tilråd at også foreliggende søknad innvilges.

Vedlegg:

Søknad av 08.06.2011 (gjengitt ovenfor)

Bjørn Ove Persgård
rådmann

SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR BRENNEVIN

Saksbehandler: Geir Goa
Arkivsaksnr.: 11/391

Arkiv: U63

Saksnr.: Utvalg
62/11 Formannskapet

Møtedato
21.06.2011

Innstilling:

Kafé Velferden gis midlertidig bevilling for skjenking av brennevin f.o.m. 20.07 t.o.m. 23.07.2011.

Saksutredning:

Bakgrunn:

Kafé Velferden v/Mary Gundersen har i brev mottatt 31.05.2011 søkt om bevilling for skjenking av brennevin f.o.m. 20.07. t.o.m. 23.07.2011 fra kl. 2000 til kl. 2400. Velferden har i dag alminnelig bevilling for skjenking av øl og vin men ønsker å kunne tilby brennevin ved restaurantaftener under Sommer i Berlevåg.

Vurdering:

Rådmannen tilrår at søknaden innvilges.

Vedlegg:

Ingen

Andre dokumenter (ikke vedlagt):

Søknad mottatt 31.05.2011.

Bjørn Ove Persgård
rådmann

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BARMARKSKJØRING
HELENE JOHNSEN**

Saksbehandler: Geir Goa
Arkivsaksnr.: 11/441

Arkiv: K01

Saksnr.: Utvalg
63/11 Formannskapet

Møtedato
21.06.2011

Innstilling:

Med hjemmel i nasjonal forskrift til lov om motorferdsel i utmark §§ 6 og 7, gir Berlevåg kommune herved tillatelse til kjøring på barmark. Tillatelsen gis i medhold av kommunestyresak 37/91 til Helene Johnsen, 9980 BERLEVÅG.

Vilkår:

Kjøringen skal skje etter følgende trasé:

Fra Stormyra til Gulgo. Kjøringen skal følge traktorveien over Reingjerdet, Julianslåttan og forbi Langvannet.

Kjøringen skal følge de gamle sporene og tillatelsen skal fortrinnsvis benyttes når værforholdene gjør det vanskelig å benytte båt.

Tidsrom:

Dispensasjonen gjelder for 5 år.

Antall turer:

Det gis tillatelse til inntil 10 turer i året. Dispensasjonsseddelen skal påføres dato med penn eller annet som ikke kan viskes bort før kjøringen tar til og skal medbringes under kjøringen.

Saksutredning:**Bakgrunn:**

Helene Johnsen har i brev av 14.06.2011 søkt om dispensasjon for kjøring på barmark til familiens hytte i Gulgofjord. Siden 1991 har praksis vært å gi hytteeiere i Gulgo slik dispensasjon for 10 turer per sesong i fem år.

Andre dokumenter (ikke vedlagt):

Søknad av 14.06.2011

Bjørn Ove Persgård
rådmann