

## MØTEINNKALLING

---

**Utvalg:** FORMANNSKAPET  
**Møtested:** Kommunestyresalen  
**Møtedato:** 09.06.2015      **Tid:** 18.00

---

Eventuelt forfall meldes til tlf. 78 78 20 00  
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

### TILLEGGSSAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
38/15	11/422	<b>OMRÅDEREGULERING FOR KONGSFJORD OG VEINES</b>
39/15	14/385	<b>FINANSIERING AV BIL - BERLEVÅG HAVN KF</b>
40/15	15/312	<b>SØKNAD OM STØTTE TIL DANMARKSTURNE BERLEVÅG MANNANGFORENING</b>
41/15	15/336	<b>KOMPETANSEKOORDINATOR FOR ØST- FINNMARK</b>
42/15	15/337	<b>BERLEVÅG EIENDOMSSELSKAP AS, PROLONGERING AV LÅNEVILKÅR</b>

Berlevåg 8/6-15

Karsten Schanche  
Ordfører

**OMRÅDEREGULERING FOR KONGSFJORD OG VEINES**

Saksbehandler: Arild Hammeren

Arkiv: L12

Arkivsaksnr.: 11/422

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
33/12	Formannskapet	08.05.2012
25/15	Formannskapet	18.05.2015
/	Kommunestyret	
38/15	Formannskapet	09.06.2015

**Innstilling:**

Framlagte forslag til områderegulering for Kongsfjord og Veines datert 27.3.2015 vedtas fremlagt for kommunestyret til sluttbehandling uten endringer.

---

**Utvalg:** Formannskapet
**Møtedato:** 18.05.2015**Sak:** PS 25/15**Resultat:****Behandling i utvalget:**

Saken utsettes i påvente av mer informasjon.

**Vedtak:**

Saken utsettes i påvente av mer informasjon.

Enstemmig vedtatt.

**Bakgrunn:**

Vedlagt følger forslag til områderegulering for Kongsfjord og Veines. Berlevåg kommune er forslagsstiller. Reguleringsplanen er utarbeidet av Sweco Norge AS for Berlevåg kommune.

Planforslaget består av plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse. Plankart og planbestemmelsene gir føringer for tillatt arealbruk innenfor planområdet. Planbeskrivelsen gir oversikt over bakgrunnen og målet med planarbeidet, begrunnelse for planforslaget og vurdering av konsekvenser av planforslaget. Planbeskrivelsen inneholder videre en oppsummering av innspill fra høringsrundene med kommentarer fra forslagsstiller.

Områdereguleringen avgrensner og detaljerer områder for bolig- og næringsområder mv.

Områdereguleringen gir anledning til direkte søknad om byggetillatelser for mindre tiltak, mens for enkelte større og komplekse tiltak kreves det detaljregulering. Det vises til plandokumentenen for nærmere redegjørelse for omfanget av planen.

Målet med planen har vært å tilrettelegge for en videre utvikling av Kongsfjord tettsted/fiskevær, samt fugleturisme på Veineshalvøya iht. lokale ønsker og behov på en forsvarlig og positiv måte for lokalsamfunnet og miljø. Generelt vurderes det at planen innfrir målet om en videre utvikling lokalsamfunnet.

Av interessekonflikter nevnes spesielt ønske om å etablere fiskehjeller sentralt i Kongsfjord tettsted. Herunder har det kommet inn ulike synspunkter når det gjelder behovet for å tilrettelegge for næringsutvikling på den ene siden og sjenanse i form av lukt og støy fra fugleskremmel. I planforslaget er det lagt inn et område for fiskehjeller på østsiden av boligbebyggelsen. Bygdelaget er negative til fiskehjeller så nært boligbebyggelsen. Næringsutvikling i form av fiskeri vurderes dog fremdeles som svært viktig for Kongsfjord.

Tidligere i planprosessen ble det på bakgrunn av grunneiers ønske vurdert et område for fritidsbebyggelse nord for Kongsfjord tettsted. Fylkesmannen var skeptisk til en slik etablering og området ble trukket fra planen.

Det har også kommet frem en del ulike synspunkt på utbygging på Veines og området rett sør for Veines. Planforslaget har avveiet vernehensyn og mål om utbygging. For å ivareta landskapsmessige og kulturhistoriske verdien på Veines og den gamle bebyggelsen er det kun lagt opp til spredt bebyggelse bakenfor eksisterende bebyggelsen på Veines.

Planforslaget vil medføre konsekvenser for blant annet kulturmiljø, naturmangfold, økonomiske konsekvenser for kommunen. Konsekvenser av planen er nærmere omtalt i kapittel 7 i planbeskrivelsen.

Planarbeidet ble varslet igangsatt i desember 2012. Forslaget til områderegulering har vært ute til høring første gang i mai 2014 og revidert plan ble sendt på høring januar 2015. Det har vært avholdt to folkemøter/informasjonsmøter i Kongsfjord, hvorav ett møte tidlig i planprosessen og ett i slutfasen av planprosessen. Planarbeidet har pågått i lang tid og berørte parter vurderes å ha hatt god mulighet til å komme med synspunkter underveis. Medvirkning og informasjon under planprosessen vurderes som tilstrekkelig.

#### **Vedlegg:**

- Plankart datert
- Planbestemmelser datert
- Planbeskrivelse m/vedlegg:
  1. KU reindrift
  2. KU Biologisk mangfold
  3. KU Kulturminner
  4. Eiendomsliste
  5. ROS-analyse

#### **Andre dokumenter (ikke vedlagt):**

- Høringsuttalelser fra berørte parter ved oppstart og 1. og 2. gangs offentlig ettersyn.
- Planprogram

Per Øyvind Sundell  
rådmann

## FINANSIERING AV BIL - BERLEVÅG HAVN KF

Saksbehandler: Siv Efraimsen  
 Arkivsaksnr.: 14/385

Arkiv: 250

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
6/14	Havnestyret	10.06.2014
34/14	Kommunestyret	19.06.2014
12/14	Havnestyret	03.09.2014
39/15	Formannskapet	09.06.2015
/	Kommunestyret	

**Innstilling:**

Berlevåg kommunestyre godkjenner at Berlevåg Havn HF finansierer kjøp av bil ved opptak av lån eller ved leasing på inntil kr 350.000.

**Bakgrunn:**

Berlevåg Havn ved havnesjefen søker i brev av 1.juni kommunestyret om godkjenning av finansiering av ny bil:

*"Berlevåg Havn KF er inne i en positiv utvikling. Aktiviteten for selskapet er økende samtidig som det pågår en endringsprosess i oppgaver som selskapet utfører.*

*Selskapets ledelse vurderer det som nødvendig at vi anskaffer en varebil. Denne bilen vil bli benyttet under tilsyn, leveranse av mindre forsendelser, utførelse av vedlikehold i forbindelse med selskapets oppgaver i havneområdet. Bilen som vil bli merket med selskapets logo, vil også bidra til å gjøre BERLEVÅG HAVN KF mer synlig i havna.*

*Bilen vil også inneholde enkelt redningsutstyr som vil bedre sikkerheten i havneområdet.*

*Selskapet eier i dag en lastebil som fremdeles vil bli benyttet men for enkelte oppgaver så mener vi denne bilen er for stor og uhensiktsmessig. Vi har endret turnus til havnebetjentene for å kunne utføre mer vedlikehold og tilsyn på kaiene. Det er da en fordel at vi ikke er kun avhengig av å kunne benytte lastebil men kunne benytte en mindre varebil samtidig som lastebilen foretar vareutlevering. En varebil krever også lavere sertifikat og vi vil i perioder med for eksempel ferievikarer være mindre avhengig av sertifikater for kjøring av lastebilen. Mindre bruk av lastebil vil også redusere driftsutgifter og spare miljøet for unødvendig utslipp og unødvendig lastebil trafikk i Berlevåg sentrum.*

*Vi har enda ikke innhentet alle tilbud og gjort anbefaling av hvilken bil vi ønsker men søker om Kommunestyrets tillatelse til finansiering av **inntil kr 350.000,00**. Det vil også bli vurdert ulike typer av finansiering som f.eks. leasing eller lån innenfor omsøkte ramme.*

*Vi håper at Berlevåg Kommunestyre vil godkjenne denne søknaden.”*

**Vurdering:**

I samsvar med selskapets vedtekter skal eventuell finansiering først godkjennes av kommunestyret. Saken fremmes derfor med dette til kommunestyret for vurdering og eventuelle godkjenning.

Rådmannen er kjent med at Berlevåg Havn KF også har sendt søknad til Næringsutvalget om økonomisk støtte til innkjøp av bil. Ved eventuelt tilskudd antas derfor at beløpet som må finansieres gjennom lån/leasing reduseres tilsvarende.

Per Øivind Sundell  
rådmann

**SØKNAD OM STØTTE TIL DANMARKSTURNE BERLEVÅG  
MANNSANGFORENING**

---

Saksbehandler: Siv Efraimsen  
Arkivsaksnr.: 15/312

---

Arkiv: 223 C31

**Saksnr.: Utvalg**  
40/15 Formannskapet

**Møtedato**  
09.06.2015

**Innstilling:**

Saken fremmes uten innstilling.

**Saksutredning:****Bakgrunn:**

Berlevåg Mannsangforening skal på turne fra 18. – 23. juni til Danmark. I den forbindelse søker de om støtte fra Berlevåg kommune til turen. De søker ikke om noe bestemt sum, men turen har en kostnadsramme på kr 206 000,- og inntekter på kr 103 000,-, altså et underskudd på kr 103 000,-.

Koret skal ha fem kirkekonsserter, samt to til tre andre konsserter.

**Vurdering:**

Berlevåg Mannskor er god reklame for Berlevåg, men Berlevåg kommune har ikke midler til slike formål i budsjettet.

**Vedlegg:**

Ingen.

**Andre dokumenter (ikke vedlagt):**

Søknad av 26/5-15.

Per Øyvind Sundell  
rådmann

**KOMPETANSEKOORDINATOR FOR ØST- FINNMARK**

Saksbehandler: Per Øivind Sundell

Arkiv: A81 &amp;10

Arkivsaksnr.: 15/336

**Saksnr.: Utvalg**

41/15 Formannskapet

/ Kommunestyret

**Møtedato**

09.06.2015

**Innstilling:**

Berlevåg kommune støtter oppretting av felles kompetansekoordinering i Øst-Finnmark. Kommunen vil i første omgang ikke gå inn med egne midler, men vil oppfordre prosjektet om å finne ytterligere ekstern finansiering for å dekke utgiftene.

**Bakgrunn:**

Øst-Finnmark regionråd har de siste årene gjort flere vedtak om felles kompetansesatsing for å få til forutsigbare, fleksible utdanningsløp i Finnmark.

Hvorfor felles kompetansekoordinering:

- Større sjanse for å lykkes når vi opptrer sammen som region enn som enkeltkommuner.
- Styrket mulighet til å være med på å forme Campus Kirkenes om vi har en koordinator som kan spille inn regionens behov.
- Viktig for andre aktører å kunne forholde seg til et samordnet ledd. Eksempel: Fylkesmannens og fylkeskommunenes utdanningsavdelinger, kompetansetilbydere med flere.
- Bedre sjanse til å megle fram de beste kompetansetilbudene for regionen i forhold til flere tilbydere enn bare UiT-Norges arktiske universitet.

Etter regionrådsmøtet våren 2014 ble det i mai samme år sendt ut henstilling til kommunene om en felles funksjon for kompetansekoordinering i et 2 årig prosjekt. Prosjektet skulle finansieres i fellesskap med Universitetet i Tromsø (25 %) og regionens kommuner (75 %), fordelingsnøkkel etter innbyggertall. Fire kommuner har tatt stilling til dette, hvorav tre har tilsluttet seg forslaget og en har avslått. Berlevåg er en av de kommunene som ennå ikke har behandlet saken.

Sør-Varanger kommune, som var bedt om å påta seg oppdraget, signerte kontrakt med UiT i juli 2014, og prosjektet startet 01.09.2014.

Det klart viktigste resultatet så langt er Finnmarksmodellen for etter og videreutdanning for lærere. Finnmarksmodellen har ført til at Finnmark i dag har den høyeste søkningen til videreutdanning i hele landet. Kompetansekoordinator har siden oppstart i september også arbeidet med en tilsvarende tilrettelegging for sykepleierutdanning for regionen. Koordinator har også representert regionen i andre sammenhenger, og derigjennom blitt oppfordret gjennom prosjektet Barents kompetanse til å påta seg koordineringsoppgaver i forhold til kartlegging av behov for



kursing for leverandører til petroleumssektoren, og av hvilke tilbud og muligheter som finnes for disse. Videre har det blitt jobbet med en plan for andre tilbud på videreutdanningssiden.

Fylkesmannen i Finnmark, har betalt to måneders lønn for kompetansekoordinatoren 2015. Frikjøpet fra Fylkesmannen medfører at en har sikret eksternt finansiering for totalt 5 måneder av 2015. Dette vil kunne utløse ytterligere offentlig finansiering dersom kommunene i vedtaks form viser vilje til å stå sammen om tiltaket. Det er derfor ønskelig at alle kommunene i regionen behandler saksframlegget snarest.

Det foreligger en ny oversikt over økonomien i prosjektet, som er delt på de enkelte budsjettårene prosjektet varer, fra 01.09.2014 - 30.08.2016. Dette for å gi en bedre oversikt over den enkelte kommunes eventuelle økonomiske bidrag til prosjektet. Det jobbes med å få Fylkeskommunen med på et spleiselag for prosjektet, slik at den enkelte kommunes egenandel kan bli ytterligere redusert.

Fortsettelse av prosjektet avhenger imidlertid av kommunenes tilslutning. Dette må ikke nødvendigvis være i form av økonomisk bidrag, men intensjonsvedtak hvor kommunene stiller seg positive til tiltaket. Det vil gi prosjektet rom for å arbeide med å finne alternative løsninger til finansiering på vegne av kommunene.

Utgifter per kommune i prosjektperioden					
	Folketall 2014	% av totalt antall	andel 2014	Andel 2015	Andel 2016
2002 Vardø	2119	0,07584923	14548	34845	29096
2003 Vadsø	6223	0,22275119	42724	102332	85447
2022 Lebesby	1341	0,04800086	9206	22051	18413
2023 Gamvik	1098	0,03930272	7538	18056	15076
2024 Berlevåg	1057	0,03783513	7257	17381	14514
2025 Deatnu Tana	2883	0,10319648	19793	47408	39586
2027 Unjárga Nesseby	919	0,03289544	6309	15112	12619
2028 Båtsfjord	2207	0,07899918	15152	36292	30304
2030 Sør-Varanger	10090	0,36116977	69272	165921	138545
Totalt	27937	1	191800	459400	383600

### Vurdering:

Rådmannen foreslår at Berlevåg kommunen støtter oppretting av felles kompetansekoordinering i Øst-Finnmark. Det bør forutsettes at en søker ytterligere ekstern finansiering slik at de kommunale egenandelene blir ytterligere redusert eller satt til 0.

Per Øivind Sundell  
rådmann

**BERLEVÅG EIENDOMSSKAP AS, PROLONGERING AV LÅNEVILKÅR**

Saksbehandler: Per Øivind Sundell

Arkiv: 250

Arkivsaksnr.: 15/337

**Saksnr.: Utvalg****Møtedato**

42/15 Formannskapet

09.06.2015

/ Kommunestyret

**Innstilling:**

Innvilget rente- og avdragfri periode for resterende lån fra Berlevåg kommune til Berlevåg Eiendomsselskap AS pålydende kr 4.045.000, prolongeres frem til 30.06.2016.

**Bakgrunn:**

Berlevåg Eiendomsselskap AS ved styreleder Hermod Larsen skriver følgende i e-post rettet til ordfører 11.mai 2015:

*"Hei. Vedlegger mitt svar til kommunerevisjonen gjelden Berlevåg eiendomsselskap AS.*

*Nedenfor vises til Note 9 i regnskapet med oversikt over lån og premisser for tilbakebetaling til kommunen.*

*Vi er i sluttfasen på byggingen av 4 omsorgsboliger og har pr dato ingen mulighet til å starte nedbetaling av lånet.*

*Anmoder om at lånet forlenges på samme premisser frem til 30.06.16."*

Ved gjennomgang finner vi følgende lån innvilget fra Berlevåg kommune til selskapet siden 2006:

28.09.2006, k.sak 42/06:	kr 5.000.000
18.10.2006, f.sak 54/06:	kr 700.000
20.12.2006, f.sak 70/06:	kr 800.000
21.06.2007, k.sak 28/07:	kr 200.000
15.10.2009, k.sak 00/09:	kr 345.000
<b>Totalt</b>	<b>kr 7.045.000</b>

Kommunestyret vedtok 27.05.2014 i k.sak 27/14 å omgjøre kr 3.000.000 av innvilgede lån til aksjekapital i selskapet. Rest utestående lån etter dette er kr 4.045.000.

Lånet er gitt rente- og avdragsfritt frem til 4.kvartal 2013. Det bemerkes likevel at det ikke er innbetalt noe i renter eller avdrag i 2014 eller så langt i 2015.

**Vurdering:**

Styreleder fremholder i refererte e-post at selskapet har ”*pr dato ingen mulighet til å starte nedbetaling av lånet*”. Selskapet har de siste årene avlagt regnskap med negative årsresultat – så også for 2014.

Så langt en har forstått er det heller ikke tatt høyde for nedbetaling av lånet i selskapets budsjett for 2015.

Da det ikke synes sannsynlig at selskapet vil klare å betale på lånet i 2015, tilrås at det innvilges forlenging av den rente- og avdragsfrie perioden til og med 30.06.2016 som omsøkt.

Rådmannen er for øvrig kjent med at revisjonen på oppdrag fra kontrollutvalget nylig har gjennomført selskapskontroll av eiendomsselskapet. Rapport herfra blir trolig lagt frem for kommunestyret rett over sommeren. Det antas at denne rapporten vil gi et bedre grunnlag for å vurdere hvorvidt det er realistisk om selskapet vil kunne starte nedbetalingen av lånet i 2016.

Per Øivind Sundell  
rådmann