



**Områderegulering for Kongsfjord og Veines**  
Med tilhørende bestemmelser  
**Sluttbehandling**  
**Kartblad A - Kongsfjord og Veines**

**TEGNFORKLARING**

**Reguleringsformål**  
**Betygning og anlegg (PBL § 12-5, Punkt nr. 1)**

- B Boligbyggetse - frittliggende småhusbyggetse
- KR Kirke/ annen religionsutøvelse
- FA Forsamlingslokale
- SM Skole/ kulturmasse/ stue
- N Næring
- VF Vårforryngingsanlegg
- FS Fiskefjeler
- LE Leilingsleie
- GU Grav- og urnelund
- BT Bolig/ tjenesteyting
- BF Bolig/ forretninger
- BU Bolig/ utleie
- NA Næring/ salg
- NK Næring/ kontor/ tjenesteyting
- V Vel
- BS Annet vegareal-vegteknisk
- H Hamn
- KH Koltak/ holtdeplass
- P Parkering

**Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, Punkt nr. 2)**

- V Vel
- BS Annet vegareal-vegteknisk
- H Hamn
- KH Koltak/ holtdeplass
- P Parkering

**Grensestrøket (PBL § 12-5, Punkt nr. 3)**

- TV Turvei
- P Park

**Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift (PBL § 12-5, Punkt nr. 2)**

- LNFR Landbruks-, natur- og friluftsområde samt reindrift
- FF Friluftsområde
- SN LNFR sonert bolig-, fritids-, eller næringsbyggetse
- SK Vann av kulturminner og kulturmiljø
- NV Naturvernområde

**Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, Punkt nr. 6)**

- BS Bruk og vern av sjø og vassdrag
- HS Hamnområde i sjø
- FR Friluftsområde i sjø og vassdrag

**Hensynssoner (PBL § 11-4 c, § 12-6) Sone med særlige hensyn**

- HS1 Skjermingsone - Fiskefjeler
- HS2 Ferskvann - Hoppetettleie
- HS3 Hensynssone - Bevaring naturmiljø
- HS4 Hensynssone - Bevaring kulturmiljø
- HS5 Gjennomføringsone - krav om felles planlegging

**Juridiske linjer**

- Planens begrensning
- Formålsgrensning
- Byggingrensning
- Hensynssonegrense
- Avkjørsel

**KARTINFORMASJON**

Målestokk: 1:10 000  
Kartprosjekt: 11.11.10  
Kartprosjekt: 11.11.10  
Kartprosjekt: 11.11.10

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Trinn	Sak	Dato	Sign.
1			
2			
3			

**PLANS BEHANDLING AV**

Planid	Dato	Tegnet av
11.001	11.001	11.001
11.002	11.002	11.002
11.003	11.003	11.003

**SWECO** AS  
Sveve Nørgaard AS  
1707 0600 Oslo  
1707 0600 Oslo  
1707 0600 Oslo

**FA VEINES AV FRIKRAFTSBERE**  
Kommuneplan 2014-2018  
1707 0600 Oslo  
1707 0600 Oslo  
1707 0600 Oslo