

Innspill Bjarne Mjelde 16.2.2015 med kommentar:

Arealformål:

Det påpekes at deler av Mjelde sin eiendom 6/58 blir berørt av formål for offentlig vei og naturvern. Mjelde er positiv til utbedring av vei V3 frem til turveien. Det vil kreve erverv av et lite areal på 6/58. Arealformål SB3 fremgår ikke av plankart. For øvrig ingen merknader til arealformål som berører 6/58.

Kommentar:

Det er ikke avklart eller gitt føringer for veistandard på V3 annet enn at dimensjonerende kjøretøy er personbil. Opparbeidelse av veien må vurderes i egen sak. Arealformål SB3 er rettet.

Atkomst – offentlig vei

Veien til parkeringsplassen på Veines er satt til Offentlig vei. Det er også tillatt nye boliger og fritidsboliger som vil ha atkomst fra denne veien. Det bør avklares hvorvidt veien skal vedlikeholdes (brøytes) om vinteren. Det vises til pbl. § 27-4 (vedr. krat til veiatkomst).

Kommentar:

Mjelde påpeker en problemstilling som burde vært belyst bedre da det også finnes alternative løsninger. Veien som foreslås til offentlig vei er i dag privat vei som fungerer som atkomstvei til Mjelde sin bolig og til Veienes. Mjelde benytter boligen som fritidsbolig og har selv ikke behov for brøyting. Planforslaget tillater maks 2 nye boliger eller fritidsboliger som vil ha adkomst via veien (innenfor SB2 og SB3). Dersom det etableres ny(e) bolig(er) innenfor hhv SB2 eller SB3 bør veien brøytes/vintervedlikeholdes av kommunen. Parkeringsplassen kan da benyttes til snølager. Før det evt. bygges ut boliger legges er det ikke lagt opp til vintervedlikehold. Et alternativ som kan vurderes er å kun tillate nye fritidsboliger innenfor SB2 og SB3.

Atkomst – sperring av vei

Det vises til beskrivelsen om at vei til Mjelde sin eiendom skal sperres med bom noe som tyder på at Mjeldes atkomstvei blir sperret. Mjelde vurderer å sette opp en halvbom (bilsperre) ved avkjørsel til egen eiendom og evt. fysisk sperre nord for boligen.

Kommentar:

Planbeskrivelsen er utydelig/feil. Vei V3 vil ikke sperres. Det er turveien videre opp mot Veines som foreslås sperret. Det er riktig i bestemmelsene.

Parkering:

Mjelde støtter forslaget til parkering på østre del av Veineshalsen. Mjelde kan ikke se at det er lagt inn snuplass for buss.

Kommentar:

Snuplassen er foreslått i enden av vei V2.

Annet:

Det påpekes at håndbok H017 er revidert og gjeldende utgave er N100.

Kommentar:

H017 hang igjen fra tidligere forslag. Det har ingen juridisk betydning, men feilen rettes ved vedtatt plan.